



УТВЕРЖДАЮ

Ген. директор УК "Заря"

А.И. Рыбалка



## Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.03.2021-31.07.2021

РОССИЯ, 353475, Краснодарский край, Геленджик г, Советская ул, Дом № 72  
S общ. = 1 345 м2; тариф за жилое помещение : 17,68 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	Начислено	Оплачено	Баланс по оплате за период	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода	Задолженность общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Плата за содержание жил. помещения	117 838,82	108 723,06	9 115,76			
2	Электроэнергия СОИ	1 118,24	1 061,08	57,16	1 118,24		
3	Пени	85,49		85,49	85,49		
4	Поступила оплата от ПАО "Ростелеком" за размещение оборудования	2 500,00	2 500,00				
5	Проверка и обслуживание приборов учета				2 036,00		
6	Содержание земельного участка и благоустройство				38 139,16		
7	Содержание инженерных сетей				16 666,00		
8	Содержание помещений				13 215,00		
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание				11 784,00		
10	Текущий ремонт				4 219,00		
11	Услуги по управлению				27 103,00		
12	Услуги по начислению платежей и выставлению счетов-квитанций				4 349,00		
13	Налог				6 737,00		
<b>Всего по дому:</b>		<b>121 542,55</b>	<b>112 284,14</b>	<b>9 258,41</b>	<b>125 451,89</b>	<b>-3 909,34</b>	<b>-13 167,75</b>

Выполнен отчет экономистом

Принял председатель Совета дома

*Губченко*

Губченко С.В (тел. 5-10-49)

расшифровка подписи

расшифровка подписи

# Расшифровка расходов и услуг за Март 2021 г. - Июль 2021 г.

МКД г. Геленджика. ул. Советская д.72

Организация	Сумма
<b>ЗАРЯ ООО УК</b>	<b>124 248,16</b>
Услуги по содержанию	81 840,16
Проверка и обслуживание приборов учета	2 036,00
Обслуживание теплосчетчика	2 036,00
<b>Содержание земельного участка и благоустройство</b>	<b>38 139,16</b>
Покос травы	4 589,16
Уборка придомовой территории	33 550,00
<b>Содержание инженерных сетей</b>	<b>16 666,00</b>
Промывка, опрессовка	16 666,00
<b>Содержание помещений</b>	<b>13 215,00</b>
Уборка подъездов	11 000,00
Хоз. инвентарь для уборки	2 215,00
<b>Устранение аварий</b>	<b>11 784,00</b>
Аварийно-диспетчерское обслуживание	11 784,00
<b>Услуги по текущему ремонту</b>	<b>4 219,00</b>
Ремонт сетей отопления	4 219,00
<b>Услуги по управлению</b>	<b>27 103,00</b>
Услуги по начислению платежей и выставлению счетов- квитанций на оплату	4 349,00
УСН	6 737,00